



Helsingborg 2024-08-15

Interpellation till Helsingborgshems ordförande Per-Ola Gunnarsson (Kd) om behov av sänkta grund- och inkomstkrav

Vänsterpartiet har länge sett hur bostadsmarknaden blivit en allt mer exkluderande marknad, som utesluter flera grupper. Bostaden som är en grundlagsskyddad rättighet upplevs för många som oåtkomliga när höga grund- och inkomstkrav gör att de inte har möjlighet att söka och få en hyresrätt. Detaljerade krav på hur mycket som måste finnas kvar av inkomsten efter att hyran är betald gör att personer med låg inkomst har svårt att kunna ta del av bostadsutbudet. Den som har försörjningsstöd, en skuldsanering som tillkommit för mindre än två år sedan eller skulder hos Kronofogden, utesluts idag helt från att kunna söka och få en lägenhet hos Helsingborgshem.

Samtidigt som många har svårt att hitta boende har Helsingborgshem uppgett att flera lägenheter står tomma och infört snabbspår för att få dem uthyrda. Under sommaren har vi i Vänsterpartiet uppmärksammat på att flera privata hyresvärdar, utifrån det förändrade ekonomiska läget och allt högre hyror, har sänkt sina krav för att kunna få sina lägenheter uthyrda. Vi anser att allmännyttan här har en extra viktig roll för att ge invånarna möjlighet till boende. Inte minst ska Helsingborgshem uppfylla sitt uppdrag om att "bidra till en fungerande bostadsmarknad". I vissa kommuner såsom Varberg, har allmännyttan helt tagit bort inkomstkravet och går efter principen att den som söker ska ha en ekonomisk situation som gör att man klarar hyran.,

Utifrån ovanstående frågar vi därför:

- Är du beredd att se över hur grund- och inkomstkraven kan sänkas för att möjliggöra för fler att söka och få en lägenhet hos Helsingborgshem?
- Är du beredd att i styrelsen lyfta ett förslag som gör att försörjningsstöd godkänns som inkomst för att få hyra en lägenhet hos Helsingborgshem?
- Finns det andra sätt som du ser att Helsingborgshem kan möta grupper med låg (eller enligt Helsingborgshem icke godkänd inkomst) för att stödja dem i processen till ett eget boende?

För Vänsterpartiets fullmäktigegrupp, Rebecca Thell